

Lejekontrakt og vilkår for leje for Mårslet Multihal (ad hoc lejere)

1. Adgang

- a. Der er adgang til Multihallen mellem kl. 5.00 - 23.00
- b. Inden lejeperioden vil du pr. mail modtage en kode til dørlåsen. Døren låses igen ved at trykke på "hængelåsen" på håndtaget. Koden er fortrolig og må ikke deles med andre.
- c. Det lejede skal afleveres aflåst efter brug
- d. Lejer har kun lov til at opholde sig i det lejede lokale/hal samt fællesrummet. Vær opmærksom på, at fællesrummet er tilgængeligt for alle

2. Betaling og frister

- a. Ved bookinger langt ude i fremtiden, vil du modtage en faktura ca. 6 måneder før lejeperioden
- b. Hvis din booking ligger mindre end 6 måneder ud i fremtiden, vil du modtage fakturaen snarest efter bookingen
- c. Hvis din booking ligger kort før lejeperioden, modtager du en faktura efter d. 1. i den efterfølgende måned
- d. Faktura fremsendes til lejer via e-mail
- e. Betalingsfristen er 14 dage
- f. Betalingsoplysninger:
Bank: Djurslands Bank: Reg.nr. 7266-0001172170

3. Afbestilling

- a. Faktura udsendes ca. 6 måneder før lejeperioden
- b. Ved afbestilling før modtagelse af faktura, skal der ikke betales depositum og det er dermed gratis for lejer at afbestille reservationen
- c. Ved afbestilling mere end 6 måneder før lejeperioden (selvom faktura skulle være modtaget), skal der ikke betales depositum og det er dermed gratis for lejer at afbestille reservationen
- d. Ved afbestilling mellem 3 og 6 måneder før lejeperioden, skal lejer betale 10 % af lejens pris
- e. Ved afbestilling mellem 1 og 3 måneder før lejeperioden, skal lejer betale 50 % af lejens pris
- f. Ved afbestilling mindre end 1 måned før lejeperioden, skal lejer betale 100 % af lejens pris
- g. Ved Multihallens annullering af reservationen, får lejen 100% af lejen retur

4. Aflevering og rengøring

- a. Det lejede skal altid afleveres pænt og ryddeligt
- b. Der skal låses døre og lukkes vinduer

- c. Der skal vaskes op
- d. Lejer skal være ude på det aftalte tidspunkt, så der er plads til nye brugere
- e. Borde og stole skal stilles på plads i depotet
- f. Lejer skal ikke vaske gulve, men alene tørre borde/stole af. Hvis gulvet er fedtet/beskidt/vådt eller lignende, skal lejer dog rengøre dette
- g. Køkken og toilet skal afleveres ryddelige
- h. Der gøres rent i Multihallen mandag til fredag samt søndag
- i. Hvis man ødelægger inventar, skal dette erstattes - kontakt Fondsbestyrelsen herom. Se kontaktoplysninger nedenfor

5. Alkohol og rygning

- a. Der henvises generelt til de gældende alkohol- og rygeregler. Se i øvrigt dette link: <https://maarsletmultihal.dk/ordensregler/>

6. Faciliteter

- a. Der er et the-køkken til rådighed med vask, køleskab, kaffemaskine samt service
- b. Service står aflåst i skabene ved the-køkkenet (ved udlevering af kode, kontakt bestyrelsen i Fonden Mårslet Multihal, jf. pkt. 8)
- c. The-køkkenet kan benyttes i Multihallens åbningstid (kl. 5-23)
- d. Minikøkken, kantine og mødelokale er til rådighed og kan bookes ved henvendelse til bestyrelsen i Fonden Mårslet Multihal, jf. pkt. 8
- e. Mini-køkken og kantine kan som udgangspunkt benyttes hverdage fra kl. 17-23 og weekend fra kl. 5-23
 - a. Minikøkken indeholder opvaskeområde med industriopvask, køleskab, ovn, kogeplader, bordplads, serveringsområdet samt inventar i form af gryder, serveringsbestik, skåle, fade mv.
 - b. Kantinen indeholder enkelte borde og stole
- f. Mødelokale kan benyttes i Multihallens åbningstid (kl. 5-23)
 - a. Mødelokale har plads til ca. 10 personer og har whiteboard samt mulighed for tilslutning af projektor
- g. The-køkken, kantine og mødelokale skal afleveres pænt og ryddeligt
- h. Mini-køkken skal afleveres rengjort og klar til efterfølgende brug
- i. Der er i sal A og B projektorer og lærred (med HDMI-stik til computer)
- j. Der er i sal A og B musikanlæg (med minijack-stik)
- k. Der findes stole og borde i depotet

7. Kontaktpersoner

- a. Pia Eskildsen, tlf. 25 81 06 89, booking@maarsletmultihal.dk (booking)
- b. Gerda Svendsen, svendsengerda@gmail.com (fakturering)
- c. Kontakt os i øvrigt på info@maarsletmultihal.dk

8. Generelt

- a. Det er ikke tilladt at holde ungdomsfester* i Mårslet Multihals lokaler
- b. Der henvises generelt til de gældende ordensregler, der er ophængt i Multihallen. Se i øvrigt dette link: <https://maarsletmultihal.dk/ordensregler/>
- c. Det kan oplyses, at der er videoovervågning i gangen i kælderen samt i fællesrummet

- d. Misligholdelse af reglerne kan medføre en ekstraregning
- e. Fondsbestyrelsen forbeholder sig ret til at sige nej til en booking, hvis det vurderes, at det ikke "passer" til Multihallens lokaler
- f. Lejer accepterer ovenstående punkter, medmindre der gives anden besked inden 14 dage
- g. Fondsbestyrelsen forbeholder sig ret til at lukke et arrangement, såfremt ovenstående punkter ikke overholdes
- h. Det er et krav fra udlejers side, at lejer er myndig

** Fester for unge under 25 år uden opsyn af voksne*